

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 13:35:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544981 Rudolfov

Kat.území: 743470 Rudolfov u Českých
Budějovic

List vlastnictví: 1324

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Puchinger David, Mezilesí 15, 37401 Čížkrajice	850625/1380	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	------------	--------------	----------------	----------------

78/5	117	zastavěná plocha a nádvoří		
------	-----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: Rudolfov, č.p. 329, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 78/5

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

dluhy na splacení jistiny úvěru ve výši 2.940.000,- Kč s příslušenstvím a ostatní
budoucí dluhy do celkové výše 3.087.000,- Kč + 382.200,- Kč vzniklé do 15.11.2045

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Parcela: 78/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000569888 ze dne
07.03.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2016 12:24:01. Zápis proveden
dne 01.04.2016; uloženo na prac. České Budějovice

V-3351/2016-301

Pořadí k 07.03.2016 12:24

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000569888 ze dne
07.03.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2016 12:24:01. Zápis
proveden dne 01.04.2016; uloženo na prac. České Budějovice

V-3351/2016-301

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000569888 ze dne
07.03.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2016 12:24:01. Zápis
proveden dne 01.04.2016; uloženo na prac. České Budějovice

V-3351/2016-301

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000569888 ze dne
07.03.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2016 12:24:01. Zápis
proveden dne 01.04.2016; uloženo na prac. České Budějovice

V-3351/2016-301

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 13:35:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544981 Rudolfov

Kat.území: 743470 Rudolfov u Českých
Budějovic

List vlastnictví: 1324

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 07.03.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2016 12:26:53.
Zápis proveden dne 01.04.2016.

V-3352/2016-301

Pro: Puchinger David, Mezilesí 15, 37401 Čížkrajice

RČ/IČO: 850625/1380

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 25.03.2025 14:05:39

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užívat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.